遺産分割協議書

被相続⼈ 甲野太郎

本籍地 福岡県博多区○○ ○丁⽬○番

最後の住所地 福岡県博多区博多駅前○丁⽬○番○号

⽣年⽉⽇ 昭和○○年○○⽉○○⽇

死亡年⽉⽇ 令和○○年○○⽉○○⽇

被相続⼈甲野太郎の遺産につき相続⼈全員で遺産分割協議を⾏った結果、次のとおり分割することに合意した。

1.以下の不動産は相続⼈甲野花⼦が相続する。

(1)⼟地

所 在 福岡県博多市○○ ○丁⽬

地 番 ○○番○

地 ⽬ 宅地

地 積 ○○．○○平⽅メートル

(2)建物

所 在 福岡県博多市○○ ○○番地○

家屋番号 ○○番○

種 類 居宅

構 造 ⽊造⽡葺2階建

床 ⾯ 積 1階部分 ○○．○○平⽅メートル

2階部分 ○○．○○平⽅メートル

【代償金支払いの場合】

2.相続人甲野花子は、相続人甲野太郎及び相続人乙野真理に対し、前条の不動産取得の代償金としてそれぞれ金５００万円ずつ、令和〇年〇月〇日限り以下の金融機関口座へ振り込む方法にて支払う。

○○銀行○○支店

普通預金

口座番号　○○

甲野太郎

○○銀行○○支店

普通預金

口座番号　○○

乙野真理

【換価分割の場合】

3.相続人は、全員協力して次の不動産を売却し、売却額より売却にかかった手数料や契約書作成費用、譲渡所得税、登記手続費用等の一切の経費を控除した残金を以下の割合にて取得する。

（１）土地

所在　福岡県博多市○○　〇丁目

地番　○○番○

地目　宅地

地積　○○．○○平方メートル

売却金の取得割合

甲野花子　２分の１

甲野太郎　４分の１

乙野真理　４分の１

【共有とする場合】

4.次の不動産は、甲野太郎及び乙野真理が各２分の１の割合をもって共有で相続する。

(1)⼟地

所 在 福岡県博多市○○ ○丁⽬

地 番 ○○番○

地 ⽬ 宅地

地 積 ○○．○○平⽅メートル

5.上記以外の被相続⼈にかかる遺産が新たに発⾒された場合、相続⼈甲野花⼦が相続することに合意した。

以上のとおり相続⼈全員による遺産分割についての合意が成⽴したため本協議書を3

通作成し、各相続⼈が署名押印の上それぞれ1通ずつ所持する。

令和 年 ⽉ ⽇

相続⼈（配偶者） 【住所】福岡県博多市博多駅前○○丁⽬○番○号

 【⽒名】 甲　野　花　子　　実印

相続⼈（⻑男） 【住所】福岡県博多市○○ ○○丁⽬○番○号

 【⽒名】 甲　野　太　郎　　実印

相続⼈（⻑⼥） 【住所】福岡県久留⽶市○○ ○○丁⽬○番○号

 【⽒名】 乙　野　真　理　　実印