

遺産分割協議書

被相続人 甲野太郎

本籍地 福岡県博多区〇〇 〇丁目〇番

最後の住所地 福岡県博多区博多駅前〇丁目〇番〇号

生年月日 昭和〇〇年〇〇月〇〇日

死亡年月日 令和〇〇年〇〇月〇〇日

被相続人甲野太郎の遺産につき相続人全員で遺産分割協議を行った結果、次のとおり分割することに合意した。

1.以下の不動産は相続人甲野花子が相続する。

(1)土地

所在 福岡県博多市〇〇 〇丁目

地番 〇〇番〇

地目 宅地

地積 〇〇. 〇〇平方メートル

(2)建物

所在 福岡県博多市〇〇 〇〇番地〇

家屋番号 〇〇番〇

種類 居宅

構造 木造瓦葺2階建

床面積 1階部分 〇〇. 〇〇平方メートル

2階部分 〇〇. 〇〇平方メートル

【代償金支払いの場合】

2.相続人甲野花子は、相続人甲野太郎及び相続人乙野真理に対し、前条の不動産取得の代償金としてそれぞれ金500万円ずつ、令和〇年〇月〇日限り以下の金融機関口座へ振り込む方法にて支払う。

〇〇銀行〇〇支店

普通預金

口座番号 ○○

甲野太郎

○○銀行○○支店

普通預金

口座番号 ○○

乙野真理

【換価分割の場合】

3.相続人は、全員協力して次の不動産を売却し、売却額より売却にかかった手数料や契約書作成費用、譲渡所得税、登記手續費用等の一切の経費を控除した残金を以下の割合にて取得する。

(1) 土地

所在 福岡県博多市○○ ○丁目

地番 ○○番○

地目 宅地

地積 ○○. ○○平方メートル

売却金の取得割合

甲野花子 2分の1

甲野太郎 4分の1

乙野真理 4分の1

【共有とする場合】

4.次の不動産は、甲野太郎及び乙野真理が各2分の1の割合をもって共有で相続する。

(1)土地

所在 福岡県博多市○○ ○丁目

地番 ○○番○

地目 宅地

地積 ○○. ○○平方メートル

5.上記以外の被相続人にかかる遺産が新たに発見された場合、相続人甲野花子が相続することに合意した。

以上のとおり相続人全員による遺産分割についての合意が成立したため本協議書を3通作成し、各相続人が署名押印の上それぞれ1通ずつ所持する。

令和 年 月 日

相続人（配偶者） 【住所】 福岡県博多市博多駅前〇〇丁目〇番〇号

【氏名】 甲 野 花 子 実印

相続人（長男） 【住所】 福岡県博多市〇〇 〇〇丁目〇番〇号

【氏名】 甲 野 太 郎 実印

相続人（長女） 【住所】 福岡県久留米市〇〇 〇〇丁目〇番〇号

【氏名】 乙 野 真 理 実印