

賃貸不動産（戸建て）を相続させる場合の遺言

第〇条 遺言者は、下記の不動産を妻 ____（__年__月__日生）に相続させる。

記

① 土地

所 在 〇〇市〇〇町〇〇丁目
地 番 〇〇番〇
地 目 宅地
地 積 〇〇平方メートル

② 建 物

所 在 〇〇市〇〇町〇〇丁目〇〇番地
家屋番号 〇〇番〇
種 類 居宅
構 造 木造瓦葺2階建
床 面 積 1階 〇〇. 〇〇平方メートル
2階 〇〇. 〇〇平方メートル

2 遺言者は、遺言者名義の下記の預金債権を妻に相続させる。

記

〇〇銀行〇〇支店 普通預金 口座番号〇〇〇〇

3 妻は、前項の預金債権の払戻金をもって、本条第1項の②建物の賃借人に対する敷金返還債務の弁済に充てるものとする。