

## 終了通知書

平成〇〇年〇月〇日

〒〇〇〇〇〇〇〇  
〇〇〇〇様

〒〇〇〇〇〇〇〇  
〇〇〇〇

私は、貴殿との間で、平成〇〇年〇月〇日付けで、定期建物賃貸借契約に基づき、下記建物（以下、「本件建物」といいます。）を賃貸借期間〇年間、契約の更新がなく期間満了のときに本契約が終了する約束で賃貸しました。

そして、本件賃貸借契約は、平成△△年△月△日で満了することになりますので、借地借家法38条4項により通知いたします。

つきましては、同日までに、本件建物について原状回復した上で、明け渡していただきますようお願い申し上げます。

以上のとおり、本書面にて、貴殿に対して通知いたします。

### 記

所 在	〇〇県〇〇市〇〇町〇丁目〇番地〇
家屋番号	〇番〇
種 類	〇〇〇〇
構 造	〇〇〇〇
床 面 積	〇〇〇．〇〇平方メートル